



PREFEITURA
DE TORITAMA PE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 8 SALAS DE AULA, (CONCRETO/PVC - MODELO CONSTRUTIVO EM SÉRIE)

Município: Toritama - PERNAMBUCO

Endereço: RUA ANTONIO SOARES, ESQUINA DA RUA PEDRO ÂNGELO DA SILVA - FAZENDA VELHA - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência: SINAPI DESONERADA (março/21); SEINFRA 027.1; ORSE (Fevereiro/2021)

ITEM	SERVIÇO	PREÇO	%	(ETAPAS - MESES)											
				1º		2º		3º		4º		5º		6º	
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 58.937,79	1,35%	R\$ 10.019,42	17,0%	R\$ 10.019,42	17,0%	R\$ 9.724,74	16,5%	R\$ 9.724,74	16,5%	R\$ 9.724,74	16,5%	R\$ 9.724,74	16,5%
2.0	IMPLANTAÇÃO	R\$ 55.202,24	1,27%	R\$ 55.202,24	100,0%										
3.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 42.959,01	0,99%	R\$ 42.959,01	100,0%										
4.0	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R\$ 390.737,25	8,97%	R\$ 195.368,62	50,0%	R\$ 195.368,62	50,0%								
5.0	FUNDAÇÕES	R\$ 452.039,19	10,38%	R\$ 226.019,60	50,0%	R\$ 226.019,60	50,0%								
6.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	R\$ 1.080.060,84	24,79%			R\$ 216.012,17	20,0%	R\$ 432.024,34	40,0%	R\$ 432.024,34	40,0%				
7.0	ESQUADRIAS	R\$ 211.704,81	4,86%					R\$ 105.852,40	50,0%	R\$ 63.511,44	30,0%	R\$ 42.340,96	20,0%		
8.0	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 688.297,19	15,80%					R\$ 344.148,59	50,0%	R\$ 206.489,16	30,0%	R\$ 68.829,72	10,0%	R\$ 68.829,72	10,0%
9.0	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 143.809,65	3,30%					R\$ 43.142,89	30,0%	R\$ 43.142,89	30,0%	R\$ 43.142,89	30,0%	R\$ 14.380,96	10,0%
10.0	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	R\$ 223.306,21	5,13%					R\$ 22.330,62	10,0%	R\$ 133.983,73	60,0%	R\$ 44.661,24	20,0%	R\$ 22.330,62	10,0%
11.0	PINTURA	R\$ 127.092,54	2,92%							R\$ 63.546,27	50,0%	R\$ 63.546,27	50,0%		
12.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA	R\$ 183.439,88	4,21%			R\$ 36.687,98	20,0%	R\$ 73.375,95	40,0%	R\$ 36.687,98	20,0%	R\$ 18.343,99	10,0%	R\$ 18.343,99	10,0%
13.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 20.882,91	0,48%			R\$ 4.176,58	20,0%	R\$ 8.353,16	40,0%	R\$ 4.176,58	20,0%	R\$ 2.088,29	10,0%	R\$ 2.088,29	10,0%
14.0	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 25.640,61	0,59%			R\$ 5.128,12	20,0%	R\$ 10.256,25	40,0%	R\$ 5.128,12	20,0%	R\$ 2.564,06	10,0%	R\$ 2.564,06	10,0%
15.0	LOUÇAS E METAIS	R\$ 34.711,82	0,80%									R\$ 34.711,82	100,0%		
16.0	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 937,80	0,02%									R\$ 937,80	100,0%		
17.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V	R\$ 212.052,01	4,87%			R\$ 42.410,40	20,0%	R\$ 42.410,40	20,0%	R\$ 84.820,80	40,0%	R\$ 21.205,20	10,0%	R\$ 21.205,20	10,0%
18.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 129.018,93	2,96%	R\$ 64.509,47	50,0%									R\$ 64.509,47	50,0%
19.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 271.529,26	6,23%							R\$ 67.882,32	25,0%	R\$ 135.764,63	50,0%	R\$ 67.882,32	25,0%
20.0	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 4.221,15	0,10%									R\$ 4.221,15	100,0%		
Somatório Parcial		R\$ 4.356.581,09	100%	R\$ 594.078,36	13,6%	R\$ 735.822,89	16,9%	R\$ 985.766,94	22,6%	R\$ 1.129.913,06	25,9%	R\$ 474.320,27	10,9%	R\$ 436.679,56	10,0%
Somatório Acumulado		R\$ 4.356.581,09	100%	R\$ 594.078,36	13,6%	R\$ 1.329.901,25	30,5%	R\$ 2.315.668,20	53,2%	R\$ 3.445.581,25	79,1%	R\$ 3.919.901,53	90,0%	R\$ 4.356.581,09	100,0%

RESUMO DOS DESEMBOLSOS MENSIS PREVISTO	1º MÊS	13,64%	R\$ 594.078,36
	2º MÊS	16,89%	R\$ 735.822,89
	3º MÊS	22,63%	R\$ 985.766,94
	4º MÊS	25,94%	R\$ 1.129.913,06
	5º MÊS	10,89%	R\$ 474.320,27
	6º MÊS	10,02%	R\$ 436.679,56
			R\$ 4.356.581,09

