

ANEXO-6 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 4 SALAS DE AULA, (CONCRETO/PVC - MODELO CONSTRUTIVO EM SÉRIE)

Município: Toritama - PERNAMBUCO

Endereço: VILA SÃO BENEDITO - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência: SINAPI DESONERADA (junho/21); SEINFRA 027.1; ORSE (Abril/2021)

BDI DESONERADO NORMAL = 26,68%

BDI DESONERADO DIFERENCIAL = 19,58%

Data do orçamento: (Julho/2021)

ITEM	SERVIÇO	PREÇO	%	(ETAPAS - MESES)											
				1º		2º		3º		4º		5º			
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 51.053,94	3,03%	R\$ 10.210,79	20,0%	R\$ 10.210,79	20,0%	R\$ 10.210,79	20,0%	R\$ 10.210,79	20,0%	R\$ 10.210,79	20,0%	R\$ 10.210,79	20,0%
2.0	IMPLANTAÇÃO	R\$ 21.510,37	1,28%	R\$ 21.510,37	100,0%										
3.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 9.891,03	0,59%	R\$ 9.891,03	100,0%										
4.0	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R\$ 64.491,84	3,82%	R\$ 32.245,92	50,0%	R\$ 32.245,92	50,0%								
5.0	FUNDAÇÕES	R\$ 118.555,69	7,03%	R\$ 59.277,85	50,0%	R\$ 59.277,85	50,0%								
6.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	R\$ 451.198,25	26,75%			R\$ 225.599,12	50,0%	R\$ 225.599,12	50,0%						
7.0	ESQUADRIAS	R\$ 78.677,21	4,67%					R\$ 39.338,60	50,0%	R\$ 39.338,60	50,0%				
8.0	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 354.744,04	21,03%					R\$ 177.372,02	50,0%	R\$ 177.372,02	50,0%				
9.0	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 107.216,24	6,36%					R\$ 32.164,87	30,0%	R\$ 42.886,49	40,0%	R\$ 32.164,87	30,0%		
10.0	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	R\$ 101.854,10	6,04%					R\$ 10.185,41	10,0%	R\$ 61.112,46	60,0%	R\$ 30.556,23	30,0%		
11.0	PINTURA	R\$ 70.856,11	4,20%									R\$ 70.856,11	100,0%		
12.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICA	R\$ 9.098,06	0,54%			R\$ 4.549,03	50,0%	R\$ 4.549,03	50,0%			R\$ 4.549,03	50,0%	R\$ 4.549,03	50,0%
13.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 21.971,91	1,30%			R\$ 4.394,38	20,0%	R\$ 8.788,76	40,0%	R\$ 4.394,38	20,0%	R\$ 4.394,38	20,0%	R\$ 4.394,38	20,0%
14.0	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 11.123,95	0,68%			R\$ 2.224,79	20,0%	R\$ 4.449,58	40,0%	R\$ 2.224,79	20,0%	R\$ 2.224,79	20,0%	R\$ 2.224,79	20,0%
15.0	LOUCAS E METAIS	R\$ 24.309,14	1,44%									R\$ 24.309,14	100,0%		
16.0	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTIVEL	R\$ 1.077,77	0,06%									R\$ 1.077,77	100,0%		
17.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V	R\$ 95.148,84	5,64%			R\$ 19.029,77	20,0%	R\$ 28.544,65	30,0%	R\$ 38.059,54	40,0%	R\$ 9.514,88	10,0%		
18.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 40.312,12	2,39%	R\$ 20.156,06	50,0%							R\$ 20.156,06	50,0%		
19.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 51.662,65	3,06%							R\$ 25.831,33	50,0%	R\$ 25.831,33	50,0%		
20.0	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.745,22	0,10%									R\$ 1.745,22	100,0%		
Somatório Parcial		R\$ 1.686.498,48	100%	R\$ 153.292,01	9,1%	R\$ 354.802,23	21,0%	R\$ 540.293,04	32,0%	R\$ 403.250,01	23,9%	R\$ 234.861,19	13,9%		
Somatório Acumulado		R\$ 1.686.498,48	100%	R\$ 153.292,01	9,1%	R\$ 508.094,24	30,1%	R\$ 1.048.387,28	62,2%	R\$ 1.451.637,29	86,1%	R\$ 1.686.498,48	100,0%		

RESUMO DOS DESEMBOLSOS MENSIS PREVISTO			
1º MÊS	9,09%	R\$	153.292,01
2º MÊS	21,04%	R\$	354.802,23
3º MÊS	32,04%	R\$	540.293,04
4º MÊS	23,91%	R\$	403.250,01
5º MÊS	13,93%	R\$	234.861,19
		R\$	1.686.498,48

Gráfico do desembolso mensal

