

Quadro de Composição do BDI - LOTE 1

Obra:

PAVIMENTAÇÃO EM PEDRAS DE PARALELEPÍEDOS GRANÍTICOS, SOBRE COLCHÃO DE AREIA LAVADA E REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA

Local:

Diversas ruas do município

Tabelas de Referência:

SINAPI - 06/2025 - Pernambuco
SICRO3 - 04/2025 - Pernambuco
ORSE - 05/2025 - Sergipe

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,09 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1 (Normal)

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,09%
BDI COM desoneração	BDI DES	20,09%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

CLEYTON DA SILVA ENGENHARIA – EIRELI.

Cleyton da Silva

Engenheiro Civil – CREA/ PE: 12814477

LOTE II - Elaboração de Projetos

Contrato PMT n.º 009/2020