

## ANEXO-6 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS, (CONCRETO/PVC - MODELO CONSTRUTIVO EM SÉRIE)

Município: Toritama - PERNAMBUCO

Endereço: VILA SÃO BENEDITO - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência: SINAPI DESONERADA (julho/21); SEINFRA 027.1; ORSE (Junho/2021)

BDI DESONERADO NORMAL = 26,68%

BDI DESONERADO DIFERENCIAL = 19,58%

Data do orçamento: (Agosto/2021)

ITEM	SERVIÇO	PREÇO	%	(ETAPAS - MESES)											
				1º		2º		3º		4º		5º			
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 28.300,05	2,41%	R\$ 5.660,01	20,0%	R\$ 5.660,01	20,0%	R\$ 5.660,01	20,0%	R\$ 5.660,01	20,0%	R\$ 5.660,01	20,0%	R\$ 5.660,01	20,0%
2.0	IMPLANTAÇÃO	R\$ 13.363,02	1,14%	R\$ 13.363,02	100,0%										
3.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.407,70	0,72%	R\$ 8.407,70	100,0%										
4.0	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R\$ 80.183,11	6,83%	R\$ 40.091,55	50,0%	R\$ 40.091,55	50,0%								
5.0	FUNDAÇÕES	R\$ 140.907,05	12,01%	R\$ 70.453,53	50,0%	R\$ 70.453,53	50,0%								
6.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	R\$ 309.668,53	26,39%			R\$ 154.834,27	50,0%	R\$ 154.834,27	50,0%						
7.0	ESQUADRIAS	R\$ 47.347,76	4,04%					R\$ 23.673,88	50,0%	R\$ 23.673,88	50,0%				
8.0	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 156.713,14	13,36%					R\$ 78.356,57	50,0%	R\$ 78.356,57	50,0%				
9.0	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 84.777,83	7,23%					R\$ 25.433,35	30,0%	R\$ 33.911,13	40,0%	R\$ 25.433,35	30,0%		
10.0	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	R\$ 51.517,22	4,39%					R\$ 5.151,72	10,0%	R\$ 30.910,33	60,0%	R\$ 15.455,17	30,0%		
11.0	PINTURA	R\$ 49.433,90	4,21%							R\$ 49.433,90	100,0%				
12.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA	R\$ 6.049,48	0,52%			R\$ 1.209,90	20,0%	R\$ 2.419,79	40,0%	R\$ 1.209,90	20,0%	R\$ 1.209,90	20,0%		
13.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 21.037,05	1,79%			R\$ 4.207,41	20,0%	R\$ 8.414,82	40,0%	R\$ 4.207,41	20,0%	R\$ 4.207,41	20,0%		
14.0	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 10.565,32	0,90%			R\$ 2.113,06	20,0%	R\$ 4.226,13	40,0%	R\$ 2.113,06	20,0%	R\$ 2.113,06	20,0%		
15.0	LOUÇAS E METAIS	R\$ 12.230,66	1,04%									R\$ 12.230,66	100,0%		
16.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V	R\$ 88.693,14	7,56%			R\$ 17.738,63	20,0%	R\$ 26.607,94	30,0%	R\$ 35.477,26	40,0%	R\$ 8.869,31	10,0%		
17.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 31.068,56	2,65%	R\$ 15.534,28	50,0%							R\$ 15.534,28	50,0%		
18.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 31.732,47	2,70%							R\$ 15.866,24	50,0%	R\$ 15.866,24	50,0%		
19.0	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.348,82	0,11%									R\$ 1.348,82	100,0%		
Somatório Parcial		R\$ 1.173.344,82	100%	R\$ 153.510,10	13,1%	R\$ 296.308,35	25,3%	R\$ 334.778,48	28,5%	R\$ 231.385,79	19,7%	R\$ 157.362,10	13,4%		
Somatório Acumulado		R\$ 1.173.344,82	100%	R\$ 153.510,10	13,1%	R\$ 449.818,45	38,3%	R\$ 784.596,93	66,9%	R\$ 1.015.982,72	86,6%	R\$ 1.173.344,82	100,0%		

RESUMO DOS DESEMBOLSOS MENSAIS PREVISTO			
1º MÊS	13,08%	R\$	153.510,10
2º MÊS	25,25%	R\$	296.308,35
3º MÊS	28,53%	R\$	334.778,48
4º MÊS	19,72%	R\$	231.385,79
5º MÊS	13,41%	R\$	157.362,10
		R\$	1.173.344,82

**Gráfico do desembolso mensal**

