

<b>Secretaria de Atenção Especializada à Saúde</b> Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²	<b>BDI Geral:</b> 19,55%	<b>Encargo Social Mensalista:</b> 70,00%	<b>Data:</b> 03/04/2025
<b>Bancos:</b> SINAPI (02/2025) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (03/2025) - ORSE (01/2025) - IOPES (12/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (028)	<b>BDI Equipamentos:</b> 11,40%	<b>Encargo Social Horista:</b> 113,98%	<b>Revisão:</b> 00

ITEM	DESCRIÇÃO		PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$	170.260,13	8,60%
2	FUNDAÇÃO	R\$	208.724,40	10,54%
3	ESTRUTURA	R\$	287.531,02	14,52%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$	167.028,89	8,44%
5	COBERTURA	R\$	76.223,77	3,85%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	13.884,64	0,70%
7	ESQUADRIAS	R\$	201.480,31	10,18%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$	69.707,65	3,52%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$	98.225,38	4,96%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$	17.905,52	0,90%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$	28.652,98	1,45%
12	PINTURA	R\$	72.850,94	3,68%
13	MARMORARIA	R\$	10.752,50	0,54%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$	58.271,56	2,94%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$	133.715,38	6,75%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	220.448,62	11,13%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$	108.587,11	5,48%
18	DADOS E VOZ	R\$	8.434,49	0,43%
19	GASES MEDICINAIS	R\$	15.511,63	0,78%
20	URBANIZAÇÃO	R\$	6.203,70	0,31%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	5.558,26	0,28%
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 1.979.958,88</b>	<b>100,00%</b>

**Notas:**

Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, piso intertravado, paisagismo (exceto grama), muro perimetral, compressor odontológico e bomba de vacuo odontológico portatéis e equipamentos de ar condicionado.

Thaís Ferreira Pellaquim  
Engenheira Civil - CREA MG 247749/D