

### PLANILHA BÁSICA DE ORÇAMENTO - Elaboração de projetos de arquitetura e engenharia (2025)

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para prestação de serviço de elaboração de projetos básicos e executivos de obras de uso educacional, serviços de Topografia e Agrimensura, assim como planilha orçamentária, planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições unitárias de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços, para atendimento às demandas da Secretaria municipal de Educação, Ciência e Tecnologia, de acordo com suas demandas.

| Tabelas de Referência:   |  | Encargos Sociais de Referência:                                  |  | BDI (Não Desonerado) = |
|--|--|--|--|------------------------|
| <b>SBC - 08/2025 - Pernambuco</b><br><b>SEINFRA - 028 - Ceará</b><br><b>SIURB - 01/2025 - São Paulo</b><br><b>SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais</b> |  | <b>Não Desonerado:</b><br>Horista: 113,84%<br>Mensalista: 70,11% |  |                        |
|  |  |  |  | 27,74 %                |

| Item | Código   | Banco   | Descrição   |  | Unidade        | Quantidade | Valor Unit.  | Valor Unit.<br>com BDI | Total          | Peso (%) |
|------|----------|---------|---|--|----------------|------------|--------------|------------------------|----------------|----------|
| 1    |          |         | <b>SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS</b>  |  |                | 1          |              | R\$ 4.080,00           | R\$ 4.080,00   | 1,11 %   |
| 1.1  | 000025   | SBC     | LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO PLANIALTIMETRICO ATE 1 HECTARE   |  | m <sup>2</sup> | 8.000,00   | R\$ 0,40     | R\$ 0,51               | R\$ 4.080,00   | 1,11 %   |
| 2    |          |         | <b>SERVIÇOS GEOLOGICOS</b>  |  |                | 1          |              | R\$ 15.243,67          | R\$ 15.243,67  | 4,15 %   |
| 2.1  | 65.01.01 | SUDECAP | MOBILIZAÇÃO, INST. E DESMOBILIZAÇÃO P/EXECUÇÃO DE SONDAGEM À PERCUSSÃO (NBR 6484:2020)  |  | UN             | 2,00       | R\$ 1.500,00 | R\$ 1.916,10           | R\$ 3.832,20   | 1,04 %   |
| 2.2  | 20002007 | SIURB   | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTO ENTRE FUROS EM TERRENO ACIDENTADO, CONSIDERANDO A DISTÂNCIA ACIMA DE 50M, PARA SONDAGEM A PERCUSSÃO |  | UN             | 5,00       | R\$ 175,16   | R\$ 223,74             | R\$ 1.118,70   | 0,30 %   |
| 2.3  | 65.01.02 | SUDECAP | PERFURAÇÃO DE SOLO SONDAGEM À PERCUSSÃO (NBR 6484:2020)   |  | M              | 15,00      | R\$ 95,00    | R\$ 121,35             | R\$ 1.820,25   | 0,50 %   |
| 2.4  | C3955    | SEINFRA | SONDAGEM ROTATIVA P/ RECONHECIMENTO DO SUBSOLO  |  | M              | 10,00      | R\$ 391,25   | R\$ 499,78             | R\$ 4.997,80   | 1,36 %   |
| 2.5  | C2937    | SEINFRA | RELATÓRIO FINAL DE SONDAGEM   |  | UN             | 2,00       | R\$ 1.360,08 | R\$ 1.737,36           | R\$ 3.474,72   | 0,95 %   |
| 3    |          |         | <b>PROJETOS PARA EDIFÍCIOS EDUCACIONAIS (ESCOLAS / ADMINISTRATIVO)</b>  |  |                | 1          |              | R\$ 348.053,00         | R\$ 348.053,00 | 94,74 %  |
| 3.1  | 000411   | SBC     | PROJETO DE ARQUITETURA DE APROVACAO (LEGAL) ACIMA DE 400m2  |  | m <sup>2</sup> | 2.000,00   | R\$ 17,85    | R\$ 22,80              | R\$ 45.600,00  | 12,41 %  |
| 3.2  | 000301   | SBC     | PROJETO ESTRUTURAL PARA EDIFICACOES   |  | m <sup>2</sup> | 2.000,00   | R\$ 21,00    | R\$ 26,82              | R\$ 53.640,00  | 14,60 %  |
| 3.3  | 000339   | SBC     | PROJETO DE EDIFICACAO EM ESTRUTURA METALICA   |  | m <sup>2</sup> | 2.000,00   | R\$ 16,80    | R\$ 21,46              | R\$ 42.920,00  | 11,68 %  |
| 3.4  | 000086   | SBC     | PROJETO DE INSTALACAO HIDRAULICA EM EDIFICACOES   |  | m <sup>2</sup> | 1.000,00   | R\$ 13,65    | R\$ 17,43              | R\$ 17.430,00  | 4,74 %   |

### PLANILHA BÁSICA DE ORÇAMENTO - Elaboração de projetos de arquitetura e engenharia (2025)

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para prestação de serviço de elaboração de projetos básicos e executivos de obras de uso educacional, serviços de Topografia e Agrimensura, assim como planilha orçamentária, planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições unitárias de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços, para atendimento às demandas da Secretaria municipal de Educação, Ciência e Tecnologia, de acordo com suas demandas.

| Tabelas de Referência:   |   | Encargos Sociais de Referência:                           | BDI (Não Desonerado) = |
|--|---|---|------------------------|
| SBC - 08/2025 - Pernambuco<br>SEINFRA - 028 - Ceará<br>SIURB - 01/2025 - São Paulo<br>SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais | O Informativo SBC / Base SBC é um banco de dados de composições analíticas utilizado na elaboração de orçamentos. Ele contém dados de mais de 10.000 composições e mais de 8.000 insumos, contemplando 27 capitais.<br>Os demais são tabelas de referência dos respectivos estados citados. | Não Desonerado:<br>Horista: 113,84%<br>Mensalista: 70,11% |                        |

27,74 %

| Item | Código | Banco | Descrição  | Unidade        | Quantidade | Valor Unit. | Valor Unit.<br>com BDI | Total         | Peso (%) |
|------|--------|-------|--|----------------|------------|-------------|------------------------|---------------|----------|
| 3.5  | 000091 | SBC   | PROJETO INSTALACAO ESGOTO SANITARIO                          | m <sup>2</sup> | 1.000,00   | R\$ 7,61    | R\$ 9,72               | R\$ 9.720,00  | 2,65 %   |
| 3.6  | 000406 | SBC   | PROJETO DE DRENAGEM E AGUAS PLUVIAIS ACIMA DE 400m2          | m <sup>2</sup> | 1.000,00   | R\$ 8,55    | R\$ 10,92              | R\$ 10.920,00 | 2,97 %   |
| 3.7  | 000062 | SBC   | PROJETO DE INSTALACAO ELETRICA EDIFICACAO                    | m <sup>2</sup> | 2.000,00   | R\$ 17,85   | R\$ 22,80              | R\$ 45.600,00 | 12,41 %  |
| 3.8  | 000095 | SBC   | PROJETO DE INSTALACAO GAS                                    | m <sup>2</sup> | 500,00     | R\$ 9,45    | R\$ 12,07              | R\$ 6.035,00  | 1,64 %   |
| 3.9  | 000055 | SBC   | PROJETO DE INSTALACAO INCENDIO                               | m <sup>2</sup> | 2.000,00   | R\$ 12,60   | R\$ 16,09              | R\$ 32.180,00 | 8,76 %   |
| 3.10 | 000335 | SBC   | PROJETO SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS AEREAS          | m <sup>2</sup> | 2.000,00   | R\$ 9,45    | R\$ 12,07              | R\$ 24.140,00 | 6,57 %   |
| 3.11 | 000031 | SBC   | PROJETO ACESSIBILIDADE/SINALIZACAO ACIMA 400M2               | m <sup>2</sup> | 800,00     | R\$ 16,80   | R\$ 21,46              | R\$ 17.168,00 | 4,67 %   |
| 3.12 | 000109 | SBC   | OPERACAO ORCAMENTO DE OBRAS SBC - COM LEVANTAMENTO FORNECIDO | m <sup>2</sup> | 2.000,00   | R\$ 16,72   | R\$ 21,35              | R\$ 42.700,00 | 11,62 %  |

**Valor Final do Orçamento = R\$ 367.376,67**

#### NOTAS:

O Decreto nº 7.983/2013 estabelece regras e critérios para a elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia contratados com recursos da União. Os principais critérios incluem a adoção de custos de insumos (materiais, mão de obra e equipamentos) publicados pelos sistemas SINAPI e SICRO, a utilização de composições unitárias e tabelas de referência aprovadas.

### PLANILHA BÁSICA DE ORÇAMENTO - Elaboração de projetos de arquitetura e engenharia (2025)

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para prestação de serviço de elaboração de projetos básicos e executivos de obras de uso educacional, serviços de Topografia e Agrimensura, assim como planilha orçamentária, planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições unitárias de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços, para atendimento às demandas da Secretaria municipal de Educação, Ciência e Tecnologia, de acordo com suas demandas.

| Tabelas de Referência:   |   | Encargos Sociais de Referência:                           |                                |
|--|---|---|--------------------------------|
| SBC - 08/2025 - Pernambuco<br>SEINFRA - 028 - Ceará<br>SIURB - 01/2025 - São Paulo<br>SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais | O Informativo SBC / Base SBC é um banco de dados de composições analíticas utilizado na elaboração de orçamentos. Ele contém dados de mais de 10.000 composições e mais de 8.000 insumos, contemplando 27 capitais.<br>Os demais são tabelas de referência dos respectivos estados citados. | Não Desonerado:<br>Horista: 113,84%<br>Mensalista: 70,11% | BDI (Não Desonerado) = 27,74 % |

| Item | Código | Banco | Descrição | Unidade | Quantidade | Valor Unit. | Valor Unit. com BDI | Total | Peso (%) |
|------|--------|-------|-----------|---------|------------|-------------|---------------------|-------|----------|
|------|--------|-------|-----------|---------|------------|-------------|---------------------|-------|----------|

Desta forma independente da utilização de recursos da União ou próprios, para elaboração desta planilha básica de preços foi seguido os critérios do decreto, entretanto vale salientar, que por se tratar de contratação de projetos, tais composição ainda não se encontra nos bancos de preços da base nacional (SINAPI e SICRO), desta forma foi pesquisado em bancos de preços de divulgação nacional e reconhecidos pelos órgão de controle, atendendo as recomendações do Decreto nº 7.983/2013 na forma do preços básico dos serviços a serem contratados.

O arquivo de composições de custos publicado no Informativo SBC vem complementar as lacunas encontradas nas Bases de Dados Oficiais, de acordo com as Diretrizes do TCU 2675808 publicada em 2014, notadamente no Capítulo “Pesquisa de Mercado” e seguintes.

<https://informativosbc.com.br/index1.html>

<https://informativosbc.com.br/>