

PLANILHA BÁSICA DE ORÇAMENTO - Elaboração de projetos de arquitetura e engenharia (2025)

OBJETO: Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para prestação de serviço de elaboração de projetos básicos e executivos de obras de uso educacional, serviços de Topografia e Agrimensura, assim como planilha orçamentária, planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições unitárias de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços, para atendimento às demandas da Secretaria municipal de Educação, Ciência e Tecnologia, de acordo com suas demandas.

Tabelas de Referência:		Encargos Sociais de Referência:	
SBC - 08/2025 - Pernambuco SEINFRA - 028 - Ceará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais	O Informativo SBC / Base SBC é um banco de dados de composições analíticas utilizado na elaboração de orçamentos. Ele contém dados de mais de 10.000 composições e mais de 8.000 insumos, contemplando 27 capitais. Os demais são tabelas de referência dos respectivos estados citados.	Não Desonerado: Horista: 113,84% Mensalista: 70,11%	BDI (Não Desonerado) =
			27,74 %

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unit.	Valor Unit. com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS		1		R\$ 4.080,00	R\$ 4.080,00	1,11 %
1.1	000025	SBC	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO PLANIALTIMETRICO ATE 1 HECTARE	m²	8.000,00	R\$ 0,40	R\$ 0,51	R\$ 4.080,00	1,11 %
2			SERVIÇOS GEOLOGICOS		1		R\$ 15.243,67	R\$ 15.243,67	4,15 %
2.1	65.01.01	SUDECAP	MOBILIZAÇÃO, INST. E DESMOBILIZAÇÃO P/EXECUÇÃO DE SONDAÇÃO À PERCUSSÃO (NBR 6484:2020)	UN	2,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.916,10	R\$ 3.832,20	1,04 %
2.2	20002007	SIURB	DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTO ENTRE FUROS EM TERRENO ACIDENTADO, CONSIDERANDO A DISTÂNCIA ACIMA DE 50M, PARA SONDAÇÃO À PERCUSSÃO	UN	5,00	R\$ 175,16	R\$ 223,74	R\$ 1.118,70	0,30 %
2.3	65.01.02	SUDECAP	PERFURAÇÃO DE SOLO SONDAÇÃO À PERCUSSÃO (NBR 6484:2020)	M	15,00	R\$ 95,00	R\$ 121,35	R\$ 1.820,25	0,50 %
2.4	C3955	SEINFRA	SONDAÇÃO ROTATIVA P/ RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	M	10,00	R\$ 391,25	R\$ 499,78	R\$ 4.997,80	1,36 %
2.5	C2937	SEINFRA	RELATÓRIO FINAL DE SONDAÇÃO	UN	2,00	R\$ 1.360,08	R\$ 1.737,36	R\$ 3.474,72	0,95 %
3			PROJETOS PARA EDIFÍCIOS EDUCACIONAIS (ESCOLAS / ADMINISTRATIVO)		1		R\$ 348.053,00	R\$ 348.053,00	94,74 %
3.1	000411	SBC	PROJETO DE ARQUITETURA DE APROVAÇÃO (LEGAL) ACIMA DE 400m²	m²	2.000,00	R\$ 17,85	R\$ 22,80	R\$ 45.600,00	12,41 %
3.2	000301	SBC	PROJETO ESTRUTURAL PARA EDIFICAÇÕES	m²	2.000,00	R\$ 21,00	R\$ 26,82	R\$ 53.640,00	14,60 %
3.3	000339	SBC	PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM ESTRUTURA METÁLICA	m²	2.000,00	R\$ 16,80	R\$ 21,46	R\$ 42.920,00	11,68 %
3.4	000086	SBC	PROJETO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA EM EDIFICAÇÕES	m²	1.000,00	R\$ 13,65	R\$ 17,43	R\$ 17.430,00	4,74 %

PLANILHA BÁSICA DE ORÇAMENTO - Elaboração de projetos de arquitetura e engenharia (2025)

OBJETO: Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para prestação de serviço de elaboração de projetos básicos e executivos de obras de uso educacional, serviços de Topografia e Agrimensura, assim como planilha orçamentária, planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições unitárias de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços, para atendimento às demandas da Secretaria municipal de Educação, Ciência e Tecnologia, de acordo com suas demandas.

Tabelas de Referência:		Encargos Sociais de Referência:	
SBC - 08/2025 - Pernambuco SEINFRA - 028 - Ceará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais		Não Desonerado: Horista: 113,84% Mensalista: 70,11%	
O Informativo SBC / Base SBC é um banco de dados de composições analíticas utilizado na elaboração de orçamentos. Ele contém dados de mais de 10.000 composições e mais de 8.000 insumos, contemplando 27 capitais. Os demais são tabelas de referência dos respectivos estados citados.		BDI (Não Desonerado) =	
		27,74 %	

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unit.	Valor Unit. com BDI	Total	Peso (%)
3.5	000091	SBC	PROJETO INSTALACAO ESGOTO SANITARIO	m²	1.000,00	R\$ 7,61	R\$ 9,72	R\$ 9.720,00	2,65 %
3.6	000406	SBC	PROJETO DE DRENAGEM E AGUAS PLUVIAIS ACIMA DE 400m2	m²	1.000,00	R\$ 8,55	R\$ 10,92	R\$ 10.920,00	2,97 %
3.7	000062	SBC	PROJETO DE INSTALACAO ELETRICA EDIFICACAO	m²	2.000,00	R\$ 17,85	R\$ 22,80	R\$ 45.600,00	12,41 %
3.8	000095	SBC	PROJETO DE INSTALACAO GAS	m²	500,00	R\$ 9,45	R\$ 12,07	R\$ 6.035,00	1,64 %
3.9	000055	SBC	PROJETO DE INSTALACAO INCENDIO	m²	2.000,00	R\$ 12,60	R\$ 16,09	R\$ 32.180,00	8,76 %
3.10	000335	SBC	PROJETO SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS AEREAS	m²	2.000,00	R\$ 9,45	R\$ 12,07	R\$ 24.140,00	6,57 %
3.11	000031	SBC	PROJETO ACESSIBILIDADE/SINALIZACAO ACIMA 400M2	m²	800,00	R\$ 16,80	R\$ 21,46	R\$ 17.168,00	4,67 %
3.12	000109	SBC	OPERACAO ORCAMENTO DE OBRAS SBC - COM LEVANTAMENTO FORNECIDO	m²	2.000,00	R\$ 16,72	R\$ 21,35	R\$ 42.700,00	11,62 %

Valor Final do Orçamento = R\$ 367.376,67

NOTAS:

O Decreto nº 7.983/2013 estabelece regras e critérios para a elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia contratados com recursos da União. Os principais critérios incluem a adoção de custos de insumos (materiais, mão de obra e equipamentos) publicados pelos sistemas SINAPI e SICRO, a utilização de composições unitárias e tabelas de referência aprovadas.

PLANILHA BÁSICA DE ORÇAMENTO - Elaboração de projetos de arquitetura e engenharia (2025)

OBJETO: Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para prestação de serviço de elaboração de projetos básicos e executivos de obras de uso educacional, serviços de Topografia e Agrimensura, assim como planilha orçamentária, planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições unitárias de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços, para atendimento às demandas da Secretaria municipal de Educação, Ciência e Tecnologia, de acordo com suas demandas.

Tabelas de Referência:		Encargos Sociais de Referência:	
SBC - 08/2025 - Pernambuco SEINFRA - 028 - Ceará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais	O Informativo SBC / Base SBC é um banco de dados de composições analíticas utilizado na elaboração de orçamentos. Ele contém dados de mais de 10.000 composições e mais de 8.000 insumos, contemplando 27 capitais. Os demais são tabelas de referência dos respectivos estados citados.	Não Desonerado: Horista: 113,84% Mensalista: 70,11%	
		BDI (Não Desonerado) = 27,74 %	

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unit.	Valor Unit. com BDI	Total	Peso (%)
------	--------	-------	-----------	---------	------------	-------------	---------------------	-------	----------

Desta forma independente da utilização de recursos da União ou próprios, para elaboração desta planilha básica de preços foi seguido os critérios do decreto, entretanto vale salientar, que por se tratar de contratação de projetos, tais composição ainda não se encontra nos bancos de preços da base nacional (SINAPI e SICRO), desta forma foi pesquisado em bancos de preços de divulgação nacional e reconhecidos pelos órgão de controle, atendendo as recomendações do Decreto nº 7.983/2013 na forma do preços básico dos serviços a serem contratados.

O arquivo de composições de custos publicado no Informativo SBC vem complementar as lacunas encontradas nas Bases de Dados Oficiais, de acordo com as Diretrizes do TCU 2675808 publicada em 2014, notadamente no Capítulo "Pesquisa de Mercado" e seguintes.

<https://informativosbc.com.br/index1.html>

<https://informativosbc.com.br/>