

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			IMPLANTAÇÃO		1,00		R\$ 24.567,74	R\$ 24.567,74	5,064 %
1.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	212,40	R\$ 3,95	R\$ 4,76	R\$ 1.011,02	0,208 %
1.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	149,07	R\$ 7,01	R\$ 8,45	R\$ 1.259,64	0,260 %
1.3	97630	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO EM GERAL, DE FORMA MECANIZADA COM ROMPEDOR ACOPLADO EM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	53,09	R\$ 62,14	R\$ 74,94	R\$ 3.978,56	0,820 %
1.4	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	12,50	R\$ 49,96	R\$ 60,25	R\$ 753,12	0,155 %
1.5	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	214,66	R\$ 9,36	R\$ 11,28	R\$ 2.421,36	0,499 %
1.6	93588	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	214,66	R\$ 3,15	R\$ 3,79	R\$ 813,56	0,168 %
1.7	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	123,56	R\$ 96,17	R\$ 115,98	R\$ 14.330,48	2,954 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00		R\$ 43.569,84	R\$ 43.569,84	8,981 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R\$ 468,06	R\$ 564,48	R\$ 3.386,88	0,698 %
2.2	COMP-0001	Próprio	PLANILHA DOS CUSTOS DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL PARA A OBRA	Unidade	1,00	R\$ 33.319,21	R\$ 40.182,96	R\$ 40.182,96	8,283 %
3			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)		1,00		R\$ 122.849,37	R\$ 122.849,37	25,322 %
3.1	PESQ. PREÇOS	Próprio	FORNECIMENTO DE MODULOS/PERFIS EM PVC NA COR CINZA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE ACABAMENTOS, DE ACORDO A NORMA ABNT - NBR 17.077 E EM CONFORMIDADE COM A DIRETRIZ SINAT 004 (MINISTERIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL).	M²	182,43	R\$ 441,59	489,67 (BDI 10,89%)	R\$ 89.330,49	18,413 %
3.2	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	168,56	R\$ 9,21	R\$ 11,10	R\$ 1.871,01	0,386 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.3	PMT-004	Próprio	SERVIÇO DE MONTAGEM, TRAVAMENTO E ESCORAMENTO DAS PAREDES E/OU DIVISÓRIA FORMADA POR MODULOS/PERFIS EM PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE ACABAMENTOS, DE ACORDO A NORMA ABNT – NBR 17.077 E EM CONFORMIDADE COM A DIRETRIZ SINAT 004 (MINISTERIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL).	M²	182,43	R\$ 78,85	R\$ 95,09	R\$ 17.347,26	3,576 %
3.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	12,96	R\$ 498,05	R\$ 600,64	R\$ 7.784,29	1,605 %
3.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	12,96	R\$ 325,52	R\$ 392,57	R\$ 5.087,70	1,049 %
3.6	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	12,50	R\$ 94,77	R\$ 114,29	R\$ 1.428,62	0,294 %
4			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 25.102,43	R\$ 25.102,43	5,174 %
4.1			PORTA DE MADEIRA		1,00		R\$ 4.156,41	R\$ 4.156,41	0,857 %
4.1.1	COMP.-6 (PORTAS DE MADEIRA)	Próprio	PORTA DE GIRO DE MADEIRA 0,90x2,10M, (NÚCLEO SEMI-SÓLIDO), ESPESSURA DE 3,5CM, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, ALIZAR, DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE EM MADEIRA DE LEI (IPÊ OU SIMILAR), FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, COM BARRA DE APOIO E PROTEÇÃO COM CHAPA METÁLICA NA PARTE INFERIOR (40CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO DE ARQUITETURA.	UNIDADE	3,00	R\$ 1.148,82	R\$ 1.385,47	R\$ 4.156,41	0,857 %
4.2			JANELAS DE ALUMÍNIO		1,00		R\$ 20.946,02	R\$ 20.946,02	4,317 %
4.2.1	11945	ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m²	29,04	R\$ 462,70	R\$ 558,01	R\$ 16.204,61	3,340 %
4.2.2	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	12,96	R\$ 303,36	R\$ 365,85	R\$ 4.741,41	0,977 %
5			SISTEMA DE COBERTURAS		1,00		R\$ 151.282,90	R\$ 151.282,90	31,183 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.1	100775-MOD.	Próprio	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	1.807,74	R\$ 20,29	R\$ 24,46	R\$ 44.217,32	9,114 %
5.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	212,40	R\$ 200,16	R\$ 241,39	R\$ 51.271,23	10,568 %
5.3	C1002	SEINFRA	CUMEEIRA TERMOACÚSTICA	M	25,59	R\$ 78,29	R\$ 94,41	R\$ 2.415,95	0,498 %
5.4	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	153,54	R\$ 64,47	R\$ 77,75	R\$ 11.937,73	2,461 %
5.5	C4790	SEINFRA	FORRO BOREAL MODULADO ESTRUTURADO (25X625X1250MM), COM PERFIL T LEVE EM AÇO BRANCO E TRATAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM LÂ DE VIDRO, FECHAMENTO EM PELÍCULA DE PVC PERFURADO OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	144,00	R\$ 90,67	R\$ 109,34	R\$ 15.744,96	3,245 %
5.6	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	364,22	R\$ 29,49	R\$ 35,56	R\$ 12.951,66	2,670 %
5.7	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	182,11	R\$ 58,03	R\$ 69,98	R\$ 12.744,05	2,627 %
6			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS		1,00		R\$ 3.833,81	R\$ 3.833,81	0,790 %
6.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	12,50	R\$ 7,21	R\$ 8,69	R\$ 108,62	0,022 %
6.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	12,50	R\$ 49,70	R\$ 59,93	R\$ 749,12	0,154 %
6.3	COMP. 0008	Próprio	PLACA CIMENTÍCIA E=10MM, PARA FECHAMENTO DA FACHADA (1 LADO/FACE), JUNTAS APARENTES, FIXADA EM ESTRUTURA METÁLICA, (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO).	M²	21,63	R\$ 114,09	R\$ 137,59	R\$ 2.976,07	0,613 %
7			SISTEMA DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)		1,00		R\$ 20.357,28	R\$ 20.357,28	4,196 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.1	87642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	144,00	R\$ 55,56	R\$ 67,00	R\$ 9.648,00	1,989 %
7.2	13043	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha gretna, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	144,00	R\$ 61,67	R\$ 74,37	R\$ 10.709,28	2,207 %
8			PINTURA		1,00		R\$ 24.868,23	R\$ 24.868,23	5,126 %
8.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	200,49	R\$ 4,37	R\$ 5,27	R\$ 1.056,58	0,218 %
8.2	96129	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	200,49	R\$ 35,16	R\$ 42,40	R\$ 8.500,77	1,752 %
8.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	200,49	R\$ 14,91	R\$ 17,98	R\$ 3.604,81	0,743 %
8.4	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	22,68	R\$ 18,52	R\$ 22,33	R\$ 506,44	0,104 %
8.5	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	150,63	R\$ 4,37	R\$ 5,27	R\$ 793,82	0,164 %
8.6	96129	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	150,63	R\$ 35,16	R\$ 42,40	R\$ 6.386,71	1,316 %
8.7	95305-MOD.	Próprio	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS.	M²	21,63	R\$ 35,34	R\$ 42,62	R\$ 921,87	0,190 %
8.8	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	172,26	R\$ 14,91	R\$ 17,98	R\$ 3.097,23	0,638 %
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO GERAL		1,00		R\$ 21.802,47	R\$ 21.802,47	4,494 %
9.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		1,00		R\$ 588,73	R\$ 588,73	0,121 %
9.1.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 488,17	R\$ 588,73	R\$ 588,73	0,121 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.2			DISJUNTORES		1,00		R\$ 748,25	R\$ 748,25	0,154 %
9.2.1	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00	R\$ 19,17	R\$ 23,11	R\$ 231,10	0,048 %
9.2.2	11572	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 10KA	un	1,00	R\$ 164,14	R\$ 197,95	R\$ 197,95	0,041 %
9.2.3	13782	ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 2x40A/30mA	un	1,00	R\$ 177,19	R\$ 213,69	R\$ 213,69	0,044 %
9.2.4	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1,00	R\$ 87,49	R\$ 105,51	R\$ 105,51	0,022 %
9.3			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS		1,00		R\$ 6.622,64	R\$ 6.622,64	1,365 %
9.3.1	93010	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15,50	R\$ 40,91	R\$ 49,33	R\$ 764,61	0,158 %
9.3.2	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	8,90	R\$ 29,35	R\$ 35,39	R\$ 314,97	0,065 %
9.3.3	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	50,40	R\$ 19,81	R\$ 23,89	R\$ 1.204,05	0,248 %
9.3.4	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	13,90	R\$ 19,53	R\$ 23,55	R\$ 327,34	0,067 %
9.3.5	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	105,97	R\$ 15,34	R\$ 18,50	R\$ 1.960,44	0,404 %
9.3.6	93022	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	2,00	R\$ 60,56	R\$ 73,03	R\$ 146,06	0,030 %
9.3.7	93018	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	1,00	R\$ 27,15	R\$ 32,74	R\$ 32,74	0,007 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.3.8	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 20,50	R\$ 24,72	R\$ 98,88	0,020 %
9.3.9	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	3,00	R\$ 165,48	R\$ 199,56	R\$ 598,68	0,123 %
9.3.10	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,90	R\$ 11,86	R\$ 14,30	R\$ 513,37	0,106 %
9.3.11	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	27,00	R\$ 20,32	R\$ 24,50	R\$ 661,50	0,136 %
9.4			CABOS E FIOS (CONDUTORES)		1,00		R\$ 9.056,35	R\$ 9.056,35	1,867 %
9.4.1	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	79,60	R\$ 3,81	R\$ 4,59	R\$ 365,36	0,075 %
9.4.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	133,90	R\$ 5,13	R\$ 6,18	R\$ 827,50	0,171 %
9.4.3	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	145,00	R\$ 7,54	R\$ 9,09	R\$ 1.318,05	0,272 %
9.4.4	92984 - MOD.	Próprio	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 25 MM2, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	48,10	R\$ 112,84	R\$ 136,08	R\$ 6.545,44	1,349 %
9.5			ILUMINAÇÃO E TOMADAS		1,00		R\$ 4.786,50	R\$ 4.786,50	0,987 %
9.5.1	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,00	R\$ 16,98	R\$ 20,47	R\$ 122,82	0,025 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.5.2	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	R\$ 57,90	R\$ 69,82	R\$ 1.256,76	0,259 %
9.5.3	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 46,64	R\$ 56,24	R\$ 168,72	0,035 %
9.5.4	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	21,00	R\$ 117,50	R\$ 141,70	R\$ 2.975,70	0,613 %
9.5.5	777	ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	21,00	R\$ 10,37	R\$ 12,50	R\$ 262,50	0,054 %
10			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO		1,00		R\$ 25.817,79	R\$ 25.817,79	5,322 %
10.1	103252	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	6,00	R\$ 3.407,46	R\$ 4.109,39	R\$ 24.656,34	5,082 %
10.2	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	42,70	R\$ 18,02	R\$ 21,73	R\$ 927,87	0,191 %
10.3	89867	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 8,47	R\$ 10,21	R\$ 102,10	0,021 %
10.4	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 7,71	R\$ 9,29	R\$ 92,90	0,019 %
10.5	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 10,67	R\$ 12,86	R\$ 38,58	0,008 %
11			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)		1,00		R\$ 8.841,76	R\$ 8.841,76	1,822 %
11.1	72253	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	91,75	R\$ 51,38	R\$ 61,96	R\$ 5.684,83	1,172 %
11.2	91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,00	R\$ 14,94	R\$ 18,01	R\$ 126,07	0,026 %
11.3	91905	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 17,06	R\$ 20,57	R\$ 41,14	0,008 %
11.4	824	ORSE	Pára-raio tipo Franklin 350mm, latão cromado, para descida 1 cabo, c/suporte e conectores p/cabo terra, inclusive mastro aço galv 3mx2" e base	un	2,00	R\$ 790,82	R\$ 953,72	R\$ 1.907,44	0,393 %
11.5	9900	ORSE	Conector de pressão para cabo nu de 35mm² - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 15,01	R\$ 18,10	R\$ 144,80	0,030 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
11.6	C3909	SEINFRA	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	16,00	R\$ 40,08	R\$ 48,33	R\$ 773,28	0,159 %
11.7	11039	ORSE	Parafuso auto-atarraxante em aço inox - 4,2 x 32mm - fornecimento e colocação	un	12,00	R\$ 0,82	R\$ 0,98	R\$ 11,76	0,002 %
11.8	9714	ORSE	Parafuso sextavado rosca soberba em aço inox, d=M6x45mm, ref:TEL-5346 ou similar (SPDA)	un	74,00	R\$ 1,86	R\$ 2,06 (BDI 10,89%)	R\$ 152,44	0,031 %
12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES (ESCOLA)		1,00		R\$ 11.802,02	R\$ 11.802,02	2,433 %
12.1	11945	ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m²	2,42	R\$ 462,70	R\$ 558,01	R\$ 1.350,38	0,278 %
12.2	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	6,48	R\$ 303,36	R\$ 365,85	R\$ 2.370,70	0,489 %
12.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	38,39	R\$ 64,47	R\$ 77,75	R\$ 2.984,82	0,615 %
12.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	53,58	R\$ 4,37	R\$ 5,27	R\$ 282,36	0,058 %
12.5	96129	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	53,58	R\$ 35,16	R\$ 42,40	R\$ 2.271,79	0,468 %
12.6	95305-MOD.	Próprio	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS.	M²	24,59	R\$ 35,34	R\$ 42,62	R\$ 1.048,02	0,216 %
12.7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	83,09	R\$ 14,91	R\$ 17,98	R\$ 1.493,95	0,308 %
13			LIMPEZA FINAL		1,00		R\$ 454,09	R\$ 454,09	0,094 %
13.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	154,98	R\$ 2,43	R\$ 2,93	R\$ 454,09	0,094 %

Total sem BDI =	R\$ 408.810,02
Total do BDI =	R\$ 76.339,71
Total Geral =	R\$ 485.149,73

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
------	--------	-------	-----------	-----	--------	------------	--------------------	-------	----------

NOTAS:

1 - Os itens destacados com sobreamento, foram os itens que estão com a incidência do BDI DIFERENCIADO (10,89%)

2 - O método de cálculo deste orçamento foi baseado na "**Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas**". No item 2.11.3 – Aproximação, página 19 explica: "**Padrão de Cálculo do TCU**" (**Truncar em 2 casas decimais**);

3 - O item 6.1 "FORNECIMENTO DE MODULOS/PERFIS EM PVC NA COR CINZA"...., por se tratar de um insumo de natureza específica e de grande representatividade financeira dentro do orçamento da obra, este seguiu as orientações dos órgãos de controle na pesquisa e formação do seu preço unitário em especial:

a) Súmula n.º 253/2010 do TCU;

"(...), os itens de fornecimento de materiais e equipamentos de natureza específica que possam ser fornecidos por empresas com especialidades próprias e diversas e que representem percentual significativo do preço global da obra devem apresentar incidência de taxa de Bonificação e Despesas Indiretas - BDI reduzida em relação à taxa aplicável aos demais itens."

b) Instrução Normativa n.º 73/2020 do Ministério da Economia;

Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

I - Pannel de Preços, disponível no endereço eletrônico (...);

II - aquisições e contratações similares de outros entes públicos, firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório;

III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no

momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do instrumento convocatório, contendo a data e hora de acesso;

ou IV - pesquisa direta com fornecedores, mediante solicitação formal de cotação (...).

§1º Deverão ser priorizados os parâmetros estabelecidos nos incisos I e II. (Grifo Nosso)

c) Acórdão n.º 7.290/2013 da Segunda Câmara do TCU;

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

RECONSTRUÇÃO DE 03 SALAS DE AULA, QUE FORAM ATINGIDAS PELO INCÊNDIO DO DIA 27/06/2025 NA ESCOLA MUNICIPAL LAURA LOPES

Local:

Rua Projetada S7Q39Q314, S/Nº, Deus é Fiel, no município de Toritama-PE.

Tabelas de Referência:

SINAPI - 05/2025 - Pernambuco

ORSE - 04/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,98%

Mensalista: 70,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
------	--------	-------	-----------	-----	--------	------------	--------------------	-------	----------

"(...), quando da pesquisa de preços de mercado para definição de valores referenciais de licitações, devem ser adotadas as cotações mínimas encontradas sempre que se tratar de insumo ou equipamento fornecido exclusivamente por um conjunto restrito de empresas". **(Grifo Nosso)**

25. No caso de produtos simples, comumente encontrados em lojas varejistas, o valor mínimo de uma cotação pode representar uma situação momentânea, de uma "liquidação", por exemplo, e não corresponderá ao preço praticado quando da efetiva aquisição.

26. Por outro lado, quando são cotados equipamentos fornecidos exclusivamente por poucas empresas, de certo porte, deve-se sim adotar o mínimo valor cotado, pois é de se presumir que haja estabilidade nesses preços. É o caso de elevadores. Certamente, o preço cotado junto a uma Atlas, Otis ou outra congênere não representa uma "liquidação" ou promoção temporária. **(Grifo Nosso)**

CLEYTON DA SILVA ENGENHARIA – EIRELI.

Cleyton da Silva

Engenheiro Civil – CREA/ PE: 12814477

LOTE II - Elaboração de Projetos

Contrato PMT n.º 009/2020